

PRESSEINFORMATION

## **6B47 stellt das Projekt „Steingötterhof“ in St. Pölten erfolgreich fertig**

**Wien, den 08.04.2024 – Der Immobilienentwickler 6B47 Real Estate Investors AG feiert einen großen Meilenstein: die Fertigstellung von 191 Eigentumswohnungen im Projekt „Steingötterhof“ in der niederösterreichischen Hauptstadt St. Pölten.**

Der „Steingötterhof“ nahe der Viehofner Seen besticht mit seiner nachhaltigen Energieversorgung durch CO<sub>2</sub>-freies Heizen und Kühlen. Die modernen Ein- bis Vier-Zimmer-Wohnungen mit 33 bis 90 m<sup>2</sup> verfügen über großzügige Freiflächen in Form von Balkonen, Terrassen und Eigengärten.

Die begrünten Innenhöfe mit abwechslungsreichen Spielplätzen bieten Raum zur Entspannung für alle BewohnerInnen.

„Als Developer selbst in einer schwierigen Marktphase positiv zur Stadtentwicklung von St. Pölten beizutragen und unseren ‚Steingötterhof‘ zu finalisieren, ist ein starkes Zeichen für unsere KundInnen und die Branche“, kommentiert Christian G. Polak, COO der 6B47 Real Estate Investors AG, die zeitgerechte Fertigstellung.

„Mit Freude und Stolz blicken wir auf die Fertigstellung unseres Projekts, trotz der anspruchsvollen Zeiten in der Bau- und Immobilienbranche. Der Zeitplan wurde exakt eingehalten, und wir sind begeistert vom Vertrauen zahlreicher KäuferInnen, die bereits vor Fertigstellung eine Wohnung erworben haben. Ein herzlicher Dank gebührt all den engagierten Projektbeteiligten, dem tatkräftigen Bauunternehmen und unserem Vertriebsteam. Besonders freuen wir uns, die bezugsfertigen Wohnungen an ihre neuen EigentümerInnen übergeben zu können“, sagt Christian Wagner, Geschäftsführer der 6B47 Austria.

### **Nachhaltigkeit trifft auf Innovation**

Der „Steingötterhof“ ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern auch ein Statement für nachhaltige Architektur. Mit einem fortschrittlichen Energiesystem, das Erdwärmesonden und Photovoltaik kombiniert, setzt er neue Maßstäbe, um den BewohnerInnen ein umweltfreundliches Zuhause zu bieten.

Wir laden Sie herzlich ein, den „Steingötterhof“ zu besichtigen und sich selbst von diesem einzigartigen Wohnprojekt zu überzeugen.

[www.steingoetterhof.at](http://www.steingoetterhof.at)

## **Über 6B47 Real Estate Investors AG**

6B47 Real Estate Investors ist ein international ausgerichteter Immobilienentwickler mit Sitz in Wien und Büros in Düsseldorf, Berlin, München sowie in Warschau und konzentriert seine Geschäftsaktivitäten auf Metropolregionen in Österreich, Deutschland und Polen. Das Unternehmen entwickelt aktuell ein Projektvolumen von etwa 2 Milliarden Euro und gehört damit in Österreich, Deutschland und Polen zu den maßgeblichen Anbietern der Branche. Von der Projektentwicklung über die Realisierung bis hin zur Verwertung wird dabei die gesamte Wertschöpfungskette abgedeckt. Das Geschäftsmodell des Unternehmens umfasst dabei auch die Immobilienfinanzierung als integralen Bestandteil der Projektentwicklung.

[www.6B47.com](http://www.6B47.com)

## **Bildmaterial**

Bilder sind honorarfrei abdruckbar.

© MW-Architekturfotografie

## **Rückfragehinweis**

6B47 Real Estate Investors AG  
Mag. (FH) Katharina Rathammer  
Head of Corporate Communications & Marketing  
T +43 664 54 33 700  
[rathammer@6B47.com](mailto:rathammer@6B47.com)