

PRESSEINFORMATION

6B47 feiert Grundsteinlegung von SOPHIE und JOSEPH im „Althan Quartier“ in Wien

Wien, den 14.10.2022 – Der Immobilienentwickler 6B47 Real Estate Investors AG feiert einen weiteren Meilenstein im „Althan Quartier“: die Grundsteinlegung der beiden Wohnbauprojekte SOPHIE und JOSEPH.

Mit Beginn der Bautätigkeit für SOPHIE und JOSEPH ist die Großbaustelle im „Althan Quartier“, um zwei weitere Baufelder gewachsen.

Die zwei nebeneinanderliegenden Gebäude werden in der Nordbergstraße 9–13 errichtet und runden den Assetklassen-Mix des gesamten Stadtquartiers in Wien-Alsergrund ab: Mit SOPHIE werden 153 Wohnungen und mit JOSEPH 107 Wohnungen realisiert. Beide Neubauprojekte werden über großzügige Frei- und Gemeinschaftsflächen, Tiefgaragenstellplätze und jeweils einer Dachterrasse mit Blick über die Dächer Wiens verfügen.

„Das gesamte ‚Althan Quartier‘ zeichnet sich durch einen vielseitigen Nutzungsmix aus und bereichert durch ein vielseitiges Angebot an Gastronomieflächen und attraktiven Wohnungen auch die unmittelbare Nachbarschaft. Die hervorragende Infrastruktur und Anbindung zur Innenstadt und zum Flughafen runden das Angebot perfekt ab“, kommentiert Friedrich Gruber, COO der 6B47 Real Estate Investors AG, erfreut die Grundsteinlegung.

Rund 70 Gäste folgten der Einladung zur Grundsteinlegung, bei der nicht nur Christian Polak, Geschäftsführer 6B47 Group Austria, sondern auch Erich Laller, Swietelsky Filialleiter Hochbau Ost, und August Hufnagl, Geschäftsführer HD Architekten, einige Worte an die Anwesenden richteten.

Die Fertigstellung von SOPHIE und JOSEPH ist für 2024 geplant.

Über 6B47 Real Estate Investors AG

6B47 Real Estate Investors ist ein international ausgerichteter Immobilienentwickler mit Sitz in Wien und Büros in Düsseldorf, Berlin, München sowie in Warschau und konzentriert seine Geschäftsaktivitäten auf Metropolregionen in Österreich, Deutschland und Polen. Das Unternehmen

entwickelt aktuell ein Projektvolumen von etwa 2 Milliarden Euro und gehört damit in Österreich, Deutschland und Polen zu den maßgeblichen Anbietern der Branche. Von der Projektentwicklung über die Realisierung bis hin zur Verwertung wird dabei die gesamte Wertschöpfungskette abgedeckt. Das Geschäftsmodell des Unternehmens umfasst dabei auch die Immobilienfinanzierung als integraler Bestandteil der Projektentwicklung.

www.6B47.com

Bildmaterial

Bilder sind honorarfrei abdruckbar.

Foto 1: Rendering SOPHIE; Copyright: WOOW Studio

Foto 2: rendering JOSEPH; Copyright: WOWW Studio

Foto 3: Grundsteinlegung am 13.10.2022 (v. r. n. l.):

E. Laller/ Swietelsky, F. Gruber/6B47 Real Estate Investors AG, C. Polak/6B47 Group Austria, A. Hufnagl/HD Architekten

Rückfragehinweis

6B47 Real Estate Investors AG

Mag. (FH) Katharina Rathammer

Head of Corporate Communications & Marketing

T +43 1 3501010-820

rathammer@6B47.com