

PRESSEINFORMATION

## **6B47 beim Award Deutscher Wohnungsbau 2019 ausgezeichnet**

- **In-Tower in Ingolstadt gewinnt in der Kategorie Wohnhochhaus**
- **Preisverleihung des Callwey-Verlags in München**

*Düsseldorf / München den 14. Oktober 2019.* 6B47 Germany, das deutsche Tochterunternehmen des international tätigen Projektentwicklers 6B47 Real Estate Investors AG wurde beim diesjährigen Award Deutscher Wohnungsbau ausgezeichnet. Der vom Callwey-Verlag verliehene Award wird in insgesamt 14 Kategorien vergeben und versammelt die besten realisierten Wohnungsbau-Projekte und Konzepte. 6B47 erhält die Auszeichnung in der Kategorie Wohnhochhaus für sein erfolgreiches Projekt IN-Tower in Ingolstadt. Die Preisverleihung fand im Umfeld der Expo Real in München statt.

Der Callwey-Verlag würdigt mit dem Deutschen Wohnungsbau Award die Leistung von Auftraggebern und Projektentwicklern, die Gestaltung und Wirtschaftlichkeit in einen Einklang bringen. Die unabhängige, aus acht Experten bestehende Jury würdigt mit ihrer Entscheidung Projekte mit einem hohen Innovationsgrad und großer Kreativität. Die Gewinner nahmen ihre Preise bei der von Barbara Schöneberger moderierten Gala im Münchner Sternerrestaurant Tantris entgegen.

Kai-Uwe Ludwig, Mitglied des Vorstands der 6B47 AG und Vorsitzender der Geschäftsführung der 6B47 Germany GmbH, sagt: „Unser Ziel war von Beginn an klar definiert: Wir wollten ein Lebens- und Wohngefühl schaffen, das in Ingolstadt einzigartig ist. Neben unserem Team und unseren Projektpartnern gilt mein Dank vor allem auch den Verantwortlichen der Stadt Ingolstadt, die den Mut hatten, uns bei der Entwicklung eines an die Ingolstädter Altstadt angrenzenden Wohnhochhauses umfassend zu unterstützen. Ist ein Projekt gut gemacht, das heißt stadtplanerisch durchdacht, architektonisch anspruchsvoll und in der Umsetzung gelungen, kann es zudem ein Motor für das ganze Quartier und die weitere Umgebung sein. Davon sind wir auch beim IN-Tower überzeugt.“

Der IN-Tower ist ein 50 Meter hoher Wohnturm mit 80 Wohnungen und 2.000 Meter Balkon, rund 6.200 qm Wohn- und 1.100 qm Einzelhandelsfläche. Das

Projekt hat von den Verantwortlichen der Stadt teils couragierte Entscheidungen erfordert. Ebenso war Vorstellungsvermögen sowie Vertrauen erforderlich, dass es möglich war, mit dem IN-Tower ein modernes Wahrzeichen zu errichten.

Wesentliche Partner der 6B47 bei der Entwicklung des IN-Towers waren die für die Verwertung verantwortliche INVENTIO PROJECTPARTNER GmbH aus München, die für die Architektur und technische Gebäudeausstattung verantwortliche ATP München Planungsgesellschaft sowie der Generalunternehmer W. Markgraf GmbH & Co KG und die Statiker von der Engelbach+Partner Planungsgesellschaft aus Frankfurt/Main.

Partner des Callwey-Verlags für den Deutschen Wohnungsbau-Award ist die Expo Real, das Architekturmagazin Baumeister sowie das Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat.

### **Über 6B47 Real Estate Investors**

6B47 Real Estate Investors AG ist ein international tätiger Immobilienentwickler mit Sitz in Wien. Das Unternehmen konzentriert seine Geschäftsaktivitäten auf Österreich, Deutschland und Polen. 6B47 Real Estate Investors AG entwickelt und verwertet aktuell ein Projektvolumen von mehr als 1,7 Milliarden Euro und gehört damit im deutschsprachigen Raum zu den maßgeblichen Anbietern der Branche. Von der Projektentwicklung über die Projektrealisierung bis hin zur Verwertung werden dabei alle wesentlichen Wertschöpfungsbereiche der Immobilienprojektentwicklung abgedeckt. Das Geschäftsmodell des Unternehmens umfasst dabei auch die Immobilienfinanzierung als integralen Bestandteil der Projektentwicklung. Im Jahr 2018 wurden so Neuprojekte im Wert von 450 Millionen Euro akquiriert. [www.6B47.com](http://www.6B47.com)

### **Über 6B47 Germany**

6B47 Germany GmbH mit Sitz in Düsseldorf, Berlin und München ist ein Tochterunternehmen der 6B47 Real Estate Investors AG, Wien. Heute entwickelt die 6B47 Germany hochwertige Immobilien in den deutschen A – Städten, Düsseldorf, Berlin und München. Der Fokus liegt dabei auf Neubaumaßnahmen und Revitalisierungen in den Bereichen Wohnbau- und Gewerbeprojekte sowie Hotelentwicklungen. Aktuelle Projekte sind beispielsweise das Projekt LITE Berlin

in der Berliner Europacity, das Bürogebäude NewH in der Heinrich-Heine-Allee im Herzen Düsseldorfs und das exklusive Wohnprojekt Will No. 16 im Münchner Stadtteil Harlaching. [www.6B47.com](http://www.6B47.com)

## **Bildmaterial**

Pressefotos anbei. Abdruck honorarfrei.

Fotorechte: Fotografie Harf Zimmermann, Bildrechte Inventio Projectpartner GmbH

6B47 Real Estate Investors AG

Bildunterschrift (vlnr): Martin Huber (Gründungsaktionär 6B47 Real Estate Investors AG), Ershade Shahangi (techn. Projektleitung IN Tower), Nicole Nagel (Kfm. Projektleitung IN Tower), Sebastian Nitsch (Vorstand 6B47 Real Estate Investors AG), Kai-Uwe Ludwig (Vorstand 6B47 Real Estate Investors AG), Erwin Krause (Gründungsaktionär 6B47 Real Estate Investors AG)

## **Medienkontakt 6B47 Germany GmbH**

Markus Heber / Jürgen Herres

E-Mail: [mh@feldhoff-cie.de](mailto:mh@feldhoff-cie.de) / [jh@feldhoff-cie.de](mailto:jh@feldhoff-cie.de)

T: +49 69 2648677-19 / -240

M: +49 176 604 589 07 / +49 176 607 386 82

6B47 Real Estate Investors AG

Arch. DI Barbara Horstmeier MSc., MRICS

Leitung Marketing & Kommunikation

Heiligenstädter Lände 29 | 1190 Wien

E-Mail: [horstmeier@6B47.com](mailto:horstmeier@6B47.com)

Tel: +43 1 350 10 10 – 820

Mobil +43 664 887 32 332